

مدارک مورد نیاز جهت صدور احراز صلاحیت سازنده حقیقی (پیمان مدیریت)

۱- کاربرگ شماره ۱. درخواست احراز صلاحیت

۲- کاربرگ شماره ۲. مشخصات متقاضی احراز صلاحیت

۳- اصل و تصویر پروانه استغال به کار معتبر

۴- دوقطعه عکس ۴*۶ تمام رخ رنگی / با زمینه روشن (پشت نویسی شده، بدون عینک، کلاه و کراوات و برای خانم ها با حجاب کامل) که از تاریخ گرفتن عکس بیش از ۱۲ ماه نگذشته باشد.

۵- اصل و تصویر رسید بانکی به شماره حساب ۲۱۷۳۶۳۲۲۵۵۰۰۳ به نام رابط درآمد اداره کل راه و شهرسازی خوزستان، بانک ملی ایران به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال

۶- اصل و تصویر سند مالکیت یا اجاره نامه محل، به همراه کد رهگیری و ارائه تأییدیه پستی محل الزامیست)

۷- تسویه حساب با سازمان (کارت عضویت معتبر)

۸- ارزیابی سوابق حرفه ای به استناد ماده ۶ آئین نامه اجرایی یا انطباق با لیست بیمه کارهای اجرا شده (کاربرگ شماره ۱-۳ یا ۲-۳)

۹- کاربرگ شماره ۴- خود اظهاری مبنی بر فعالیت تمام وقت (گواهی امضاء در دفاتر اسناد انجام شود)

۱۰- کاربرگ شماره ۵- تعهد نامه کاربری محل

۱۱- اصل و تصویر کارت ملی و شناسنامه

۱۲- سوابق بیمه

۱۳- فرایند رسیدگی به درخواست متقاضی با رعایت نوبت از طریق کارتابل (۱۵ روز کاری می باشد).

اداره کل راه و شهرسازی خوزستان
موضوع: درخواست احراز صلاحیت سازنده حقیقی پیمان مدیریت

با احترام ،

اینجانب با آگاهی کامل از مفاد قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه اجرائی آن و همچنین دستورالعمل ابلاغی شماره ۴۳۰/۲۰۸۲۸ مورخ ۸۹/۰۴/۰۲ وزارت راه و شهرسازی درخصوص نحوه فعالیت سازندگان مسکن و ساختمان ، با تقدیم مدارک پیوست بدینوسیله تقاضای بررسی احراز صلاحیت سازنده حقیقی در پایه را دارم و خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات لازم معمول گردد . ضمناً اصالت و صحت کلیه مدارک پیوست تقدیمی را تأیید می نمایم و اعلام می دارم که تاکنون بنام اینجانب پروانه اشتغال سازندگان مسکن و ساختمان صادر نشده و اخذ نکرده ام و هر آینه خلاف آن ثابت شود سازمان و اداره کل مجاز است اقدامات قانونی را معمول نماید و اینجانب حق هیچ گونه اعتراضی نخواهم داشت .

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

تاریخ: / /

کاربرگ خود اظهاری سازنده حقیقی در خصوص مشخصات محل ، تجهیزات و امکانات

نام و نام خانوادگی : شماره پروانه اشتغال به کار مهندسی :
شماره ملی : شماره تلفن همراه :
مشخصات محل :
نشانی دفتر : شهر کدپستی :

شمال ↑

کروکی محل دفتر :

شماره تلفن : نامبر : پست الکترونیکی :
تابلو دفتر : دارد ندارد نوع کاربری محل : مسکونی اداری تجاری سایر ذکرشود
نوع مالکیت : ملکی استیجاری سایر با ذکر نام سند یا اجاره نامه که به پیوست می باشد

تجهیزات و نیروی انسانی دفتر

تعداد دستگاههای رایانه : تعداد چاپگر : تعداد خط تلفن : تعداد نامبر :
تعداد میز نقشه کشی : تعداد کارکنان فنی : تعداد کارکنان اداری :
تعداد رایانه داخلی : دارد ندارد

امکانات اداری دفتر

نمازخانه کتابخانه اطاق جلسات سایر
وضعیت فیزیکی محل : مستقل بلی خیر

در صورت منفی بودن توضیح داده شود

فعالیت‌های دیگر

فعالیت جانبی : بلی خیر در صورت مثبت بودن توضیح داده شود.
فعالیت در طرح‌های عمرانی : بلی خیر
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
تاریخ : / /

در این قسمت چیزی ننویسید

کنترل مدارک

تاریخ و امضاء کارشناس مربوطه

سابقه کار به استناد ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه اجرایی

گواهی اشتغال به کار و تجربه عملی و سابقه کار متقاضی در صورتی معتبر شناخته خواهد شد که توسط واحدهای فنی وزارتخانه ها ، سازمان های دولتی یا وابسته به دولت ، شهرداریها ، شخصیت های حقوقی شاغل در رشته های موضوع قانون شرکت های ساختمانی یا مهندسان مشاور که دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی شخص حقوقی می باشند و یا توسط دو نفر از مهندسان با بیش از ده سال سابقه کار و دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی و یا توسط نظام مهندسی استان تایید و صادر شده باشد . در گواهی اشتغال مذکور موارد زیر باید درج شود :

الف- نام ، محل و مشخصات پروژه ای که در آن اشتغال داشته است .

- مدت اشتغال متقاضی با ذکر تاریخ شروع و خاتمه کار

پ- نام و مشخصات تحصیلی متقاضی

ت- نام ، مشخصات ، سمت و شماره (پروانه اشتغال) شخص حقیقی یا حقوقی صادر کننده گواهی

کاربرگ گواهی اشتغال به کار و تجربه عملی و سابقه کار توسط اشخاص حقوقی/سازمانهای دولتی و وزارتخانه ها

گواهی می شود خانم / آقای دارای مدرک تحصیلی..... در

رشته از تاریخ / / ۱۳ تا تاریخ / / ۱۳

با این وزارت شهرداری سازمان دولتی یا وابسته به دولت شرکت ساختمانی یا مهندسین مشاور که

دارای پروانه اشتغال به کار « شخص حقوقی » شماره : می باشد و فعالیت آن در رشته /

رشته های معماری عمران تأسیسات مکانیکی تأسیسات برقی شهرسازی نقشه برداری

ترافیک متمرکز است . در اجرای پروژه / پروژه های زیر مشارکت داشته است :

ردیف	نام پروژه	محل اجرای پروژه	نوع مسئولیت در پروژه	تاریخ شروع	تاریخ پایان	مدت اشتغال
۱				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۲				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۳				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۴				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۵				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۶				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۷				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۸				۱۳ / /	۱۳ / /	ماه

امضاء و مهر سرپرست واحد فنی مؤسسه

مشارکت خانم / آقای با مشخصات فوق در اجرای پروژه / پروژه های فوق ، مورد تأیید

می باشد .

امضاء مدیر و مهر مؤسسه

کاربرگ گواهی اشتغال به کار و تجربه عملی و سابقه کار توسط ۲ نفر از مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی استان خوزستان

گواهی می شود خانم / آقای دارای مدرک تحصیلی در رشته

از تاریخ تا تاریخ در اجرای پروژه / پروژه

های زیر مشارکت داشته است .

ردیف	نام پروژه / پلاک ثبتی	محل اجرای پروژه	مترائز	نوع مسئولیت در پروژه	تاریخ شروع	تاریخ پایان	مدت اشتغال
۱							ماه
۲							ماه
۳							ماه
۴					۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۵					۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۶					۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۷					۱۳ / /	۱۳ / /	ماه
۸					۱۳ / /	۱۳ / /	ماه

اینجانبان :

- با شماره عضویت و پروانه اشتغال بکار شماره
- در پایه و ۲- با شماره عضویت و پروانه اشتغال بکار شماره در پایه و بیش از ده سال سابقه کار حرفه مهندسی ، با یقین به صحت اطلاعات مندرج در جدول بااستناد ماده ۶ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ، همکاری ایشان در پروژه / پروژه های فوق را گواهی می نمائیم و اعلام می داریم که اداره کل راه و شهرسازی خوزستان مجاز است در صورت مشاهده اظهار خلاف واقع ، اقدامات قانونی لازم را علیه اینجانبان بعمل آورد .

تاریخ ، مهر و امضاء

تاریخ ، مهر و امضاء

خوداظهاری جهت اخذ مجوز فعالیت سازندگان مسکن و ساختمان مربوط به دستور العمل

شماره ۵۶۰۹۶/۱۰۰/۰۲ مورخ ۸۷/۱۱/۰۲ و اصلاحیه ۴۳۰/۲۰۸۲۸/۲ مورخ ۸۹/۴/۲

اینجانب متقاضی پروانه سازنده مسکن و ساختمان متعهد می شوم که پس از اخذ پروانه به صورت تمام وقت به عنوان سازنده حقیقی اشتغال به کار خواهم داشت و در صورتی که خلاف این تعهد عمل نموده یا نمایم اداره کل راه و شهرسازی خوزستان میتواند براساس قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان با اینجانب برخورد نماید.

مهر و امضاء مسئول دفتر

بسمه تعالی

اینجانب به شماره پروانه شخص حقیقی به عنوان سازنده

حقیقی به نشانی: شهر

که متقاضی دریافت مجوز فعالیت دفتر مهندسی سازنده حقیقی می باشم ، با

آگاهی کامل از ضوابط و مقررات شهرسازی ، اعلام می نمایم ، چنانچه به هر دلیلی شهرداری محل از ادامه فعالیت

دفتر مهندسی در محل مذکور ممانعت نماید، کلیه مسئولیت های آن بعهدہ اینجانب بوده و اداره کل راه و شهرسازی

خوزستان در قبال صدور مجوز فعالیت دفتر مهندسی مورد درخواست ، هیچگونه مسئولیتی را بعهدہ نخواهد

داشت.

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

تاریخ: / /